

Vyšší odborná škola sociální a teologická – Dorkas

DOMOVNÍ ŘÁD STUDENTSKÉ KOLEJE DORKAS

I. Poslání Studentské koleje Dorkas

1. Vyšší odborná škola sociální a teologická – Dorkas (dále „škola“) poskytuje na základě Smlouvy o ubytování studentům vyšších odborných škol a vysokých škol ubytování na Studentské koleji Dorkas (dále „kolej“).
2. Ve vztahu ke studentům vyšších odborných škol má kolej status školského ubytovacího zařízení, a proto tento Domovní řád plní funkci vnitřního řádu domova mládeže podle § 30 školského zákona.
3. Ve vztahu ke studentům vysokých škol má kolej status doplňkové činnosti školy v oblasti ubytovacích služeb.

II. Základní podmínky pro ubytování na koleji ve školním roce

1. Student může být ubytovaný na koleji jen na základě ubytovacího řízení, které se koná podle směrnice ředitele školy o ubytovacím řízení. Účelem směrnice je stanovení postupu a odpovědností v ubytovacím řízení.
2. Ubytovací řízení se provádí na základě písemné přihlášky podané studentem.
3. Zájemci o ubytování na koleji podávají písemné přihlášky v termínech stanovených ředitelem školy. Podáním přihlášky student přijímá podmínky ubytování a závazky s ním spojené tak, jak je upravuje Smlouva o ubytování a Domovní řád koleje.
4. Smlouva o ubytování mezi školou a studentem se uzavírá na dobu celého školního roku (10 měsíců), případně na celý zbytek školního roku, je-li uzavřena později než 1. září.
5. Student je povinen před uzavřením Smlouvy o ubytování předložit občanský průkaz (případně cestovní pas) a výkaz o studiu ve vyšší odborné škole nebo na vysoké škole (index), jímž doloží svůj status studenta. Student jiné školy než VOŠ Dorkas předkládá v termínu stanoveném hospodářkou školy též aktuální potvrzení o studiu vystavené příslušnou školou.
6. Základní podmínkou pro ubytování studenta na koleji je uzavření Smlouvy o ubytování a úhrada vratné ubytovací jistiny podle Ceníku poplatků. Ubytovací jistina se nevztahuje na studenty kombinovaného studia VOŠ.
7. V případě odstoupení od Smlouvy o ubytování nebo nenastoupení ke studiu ubytovací jistina propadne ve prospěch školy.

III. Práva a povinnosti ubytovaných studentů

1. Práva ubytovaných studentů:

- a) využívat vybavení přiděleného pokoje
- b) využívat hygienických zařízení,
- c) využívat služeb spojených s ubytováním,
- d) využívat kuchyňky a jejich vybavení pro přípravu jednoduchých jídel,
- e) v době mimo vyučování využívat, v souladu s jejich určením, společné prostory koleje, jimiž jsou učebny, aula a knihovna-studovna,
- f) v době mimo vyučování využívat televize a videorekordéry,
- g) využívat školní elektrospotřebiče,
- h) předkládat vedení školy návrhy a připomínky k problematice provozu koleje,
- i) přijímat ve stanovenou dobu návštěvy.

2. Povinnosti ubytovaných studentů:

- a) dodržovat ustanovení Domovního řádu koleje,
- b) dodržovat bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy,
- c) respektovat pokyny pracovníků školy týkající se režimu ubytování,
- d) sledovat informace na nástěnkách – neznalost pokynů předávaných touto formou neomlouvá,
- e) neprodleně nahlašovat hospodářce školy změny údajů uvedených v přihlášce k ubytování (adresa, kontakty apod.),

Vyšší odborná škola sociální a teologická – Dorkas

- f) neprodleně nahlásit hospodářce školy ukončení či přerušení studia na vyšší odborné či vysoké škole,
- g) každodenně zajišťovat úklid v přiděleném pokoji,
- h) udržovat čistotu a pořádek ve společných prostorech koleje,
- i) usilovat o bezproblémové přátelské soužití s ostatními ubytovanými a vzájemně si pomáhat,
- j) šetrně zacházet s majetkem školy a dbát na úspory elektrické energie a vody,
- k) nahradit škodu, kterou způsobí,
- l) při odchodu z pokoje či společných prostor koleje uzavřít okna, zhasnout světla a vypnout elektrospotřebiče, v případě odchodu z přiděleného pokoje jej uzamknout.

IV. Ubytovaný student nesmí zejména:

- a) umožnit v objektu školy ubytování osobám, které k ubytování na koleji nejsou přihlášeny,
- b) přijímat návštěvy mimo dobu k návštěvám stanovenou,
- c) porušovat pravidla občanského soužití, zejména pak rušit noční klid,
- d) chovat v objektu školy domácí či jiná zvířata,
- e) poškozovat majetek školy,
- f) zasahovat do technické instalace jakéhokoliv druhu v budově školy,
- g) používat vadné elektrospotřebiče a nepovolený typ vlastních elektrospotřebičů (viz hlava VIII, odst. 8 a 9),
- h) vnášet do objektu školy střelné a bodné zbraně,
- i) kouřit na pokoji ani v celém objektu školy,
- j) vnášet do objektu školy, přechovávat či požívat zde drogy a jiné omamné látky,
- k) vstupovat v opilosti do objektu školy.

V. Ubytování

1. Každý ubytovaný je umístěn na pokoji dle rozpisu vydaného hospodářkou školy.
2. Ubytování se nemohou bez schválení hospodářky školy volně stěhovat na jiné pokoje. Změna v rozmístění ubytovaných je možná pouze na základě svolení hospodářky školy.
3. Muži a ženy jsou umisťováni na pokoje odděleně. Se souhlasem ředitele školy je možné společné ubytování manželů.
4. Ubytování studentů s dětmi není na koleji možné.
5. Přesuny nábytku a dalšího inventáře mezi pokoje nejsou povoleny bez svolení hospodářky školy.
6. Ubytování nemohou bez souhlasu hospodářky školy ubytovávat další osoby. Toto ustanovení se vztahuje i na studenty školy Dorkas, se kterými nebyla uzavřena Smlouva o ubytování.
7. Hospodářka školy může po předchozí žádosti ubytovaného studenta umožnit jednorázový nocleh jeho příbuzných či přátel za stanovený poplatek.
8. Hospodářka školy může v případě volných kapacit po domluvě s ubytovanými studenty poskytovat v koleji ubytování dalším osobám.
9. V případě nutné potřeby může hospodářka školy z provozních či organizačních důvodů nařídit ubytovanému studentu dočasné přestěhování na jiný pokoj.
10. Návštěvy mužů na pokojích žen a žen na pokojích mužů nejsou od 22.00 do 8.00 hod. povoleny.
11. Ubytování zodpovídají za pečlivé uzavírání vchodových dveří do budovy.
12. Po 22. hodině nesmí být rušen noční klid ostatních ubytovaných ani okolí školy.

Vyšší odborná škola sociální a teologická – Dorkas

13. Ubytovaný je povinen umožnit zaměstnancům školy vstup do pokoje za účelem:
 - a) zjištění technického stavu ubytovacího prostoru a inventury majetku,
 - b) zajištění neodkladných údržbářských prací a plánovaných oprav,
 - c) kontroly dodržování čistoty a pořádku,
 - d) odvrácení důsledků živelné pohromy,
 - e) kontroly bezpečnosti, elektrospotřebičů a požární ochrany ubytovaných,
 - f) prověření dodržování Domovního řádu koleje.
14. V případě vstupu zaměstnance školy bez předchozího upozornění do pokoje, kde nejsou přítomni ubytovaní, zanechá zde zaměstnanec oznámení o době a důvodu vstupu do pokoje.

VI. Návštěvy

1. Návštěvy u studentů ubytovaných na koleji jsou povoleny do 22.00 hod.
2. Každou návštěvu si ubytovaný osobně převezme u vchodu do budovy školy a zodpovídá za její pohyb po budově.
3. Každý, kdo otevře dveře budovy návštěvě, je povinen dotyčného ubytovaného přivolat. Není-li možné se ubytovaného, který má návštěvu, dovolat, nemůže být návštěva vpuštěna do budovy školy bez výslovného souhlasu vedení školy.
4. Návštěvy se odehrávají ve společenských místnostech školy, jimiž se rozumí aula a učebny v přízemí a ve 2. patře. Na svůj pokoj si může ubytovaný student přivést návštěvu jen se souhlasem ostatních ubytovaných.
5. Návštěvám není dovolen přístup do sprch, sklepních prostor, počítačové učebny ve 3. patře a knihovny-studovny v přízemí.
6. Návštěvám včetně studentů školy Dorkas, se kterými nebyla uzavřena Smlouva o ubytování, není dovoleno využívat služeb koleje jako je sprchování, vaření teplých jídel, praní prádla, skladování osobních věcí v ubytovacích prostorech apod.

VII. Poplatky za ubytování

1. Výše měsíčního poplatku za ubytování, ubytovací jistiny, poplatků za další služby a penále se upravují v Ceníku poplatků spojených s ubytováním na studentské koleji Dorkas na dobu nejméně jednoho školního období (semestru). Změny v Ceníku poplatků zveřejňuje ředitel školy nejméně jeden měsíc před datem jejich účinnosti.
2. Povinnost zaplacení poplatku za ubytování nezaniká ani v případě nemoci, praxe či jiné dlouhodobé, byť nezaviněné absence, a nelze jej studentem proto zpětně vymáhat.
3. Poplatek za ubytování a ubytovací jistinu hradí student zpravidla bezhotovostně na účet školy.
4. Další náležitosti týkající se poplatků za ubytování se upravují ve smlouvě o ubytování.

VIII. Služby

1. Ložní prádlo je vyměňováno v termínech určených hospodářkou školy. Pokud ubytovaní používají vlastní ložní prádlo, mohou si je nechat zdarma vyprat v těchto termínech společně s ložním prádlem koleje.
2. Za úhradu je možno prát osobní prádlo ve školní pračce.
3. Ubytovaní si suší své osobní prádlo zásadně na sušících stojanech.
4. Škola nezajišťuje ubytovaným stravování, studentům školy Dorkas zajišťuje pouze obědy v jídelně mimo budovu školy. Jídlo si ubytovaní studenti připravují v kuchyňce té části koleje, kde jsou ubytováni. Ubytovaní jsou povinni zachovávat v kuchyňkách pořádek (skříňky na potraviny, skříňky na nádobí, mikrovlnka, varné konvice, elektrické vařiče a chladničky).
5. Úklid kuchyněk se provádí podle rozpisu služeb úklidu. Určená služba je odpovědná hospodářce školy za pořádek v kuchyňkách.
6. Ubytovaní studenti jsou povinni každodenně uklízet a udržovat pořádek na pokoji, kde jsou ubytováni, včetně pravidelného vynášení odpadkového koše.

Vyšší odborná škola sociální a teologická – Dorkas

IX. Péče o svěřený majetek, úspora energií a používání elektrospotřebičů

1. Ubytování chrání a šetří majetek školy. Jsou povinni nahlásit veškeré škody na majetku školy. Pokud vznikly jejich zaviněním nebo nedbalostí, jsou povinni škody uhradit.
2. Větší obnosy peněz (nad 1.000 Kč), šperky a jiné cennosti menší velikosti je možné uložit prostřednictvím hospodářky nebo zástupce ředitele pro ekonomiku do školního trezoru, jinak škola neručí za jejich ztrátu.
3. Vedení školy upozorňuje, že kolej není místem pro vnášení a úschovu finanční hotovosti nad 5.000 Kč a v obdobné hodnotě vkladních knížek, valut, cenin, šperků a předmětů mimořádné osobní potřeby. Takové cennosti vedení školy doporučuje ubytovaným studentům si uložit u institucí k tomu určených.
4. V případě uplatňování náhrady škody je ubytovaný povinen ohlásit bezodkladně poškození nebo pohřešování běžných osobních věcí uložených na přiděleném pokoji vedení školy – zástupci ředitele pro ekonomiku nebo hospodářce školy. K nahlášené škodě vyšší než 1.000 Kč bude přizvána k šetření Policie ČR.
5. V případě ztráty nebo zcizení zapůjčeného čipu od hlavního vchodu ubytovaný tuto skutečnost neprodleně nahlásí hospodářce školy nebo zástupci ředitel pro ekonomiku.
6. V případě úrazu či jiné mimořádné události je ubytovaný student povinen ihned informovat zástupce ředitele pro ekonomiku nebo hospodářku školy, případně jiného pracovníka školy.
7. V případě, že ubytovaný zjistí závadu na zařízení pokoje či jinde v budově, jsou povinni okamžitě zapsat závadu do Knihy závad.
8. Závadu ohrožující zdraví ubytovaných a bezpečnost budovy školy nahlásí ubytovaní neprodleně zástupci ředitele pro ekonomiku nebo hospodářce školy, v případě potřeby podle druhu závady volají příslušnou instituci, která by závadu mohla odstranit. Na každém patře v budově školy je umístěna tabulka, ve které jsou uvedena důležitá telefonní čísla těchto institucí i pracovníků školy.
9. Ubytování jsou povinni vypínat elektrospotřebiče a zhasínat světla na pokojích, chodbách, kuchyňkách a v dalších prostorech školy tak, aby nedocházelo k zbytečnému plýtvání elektrickou energií. Ubytování jsou též povinni šetřit vodou.
10. Topení se reguluje termostatickými ventily na radiátorech a krátkodobým intenzivním větráním.
11. Používání vlastních elektrospotřebičů je možné pouze na vlastní nebezpečí a na základě platné revize. Je zakázáno používat vadné a nezrevidované elektrospotřebiče.
12. Na koleji je zakázáno používat vlastní elektrospotřebiče sloužící k ohřevu (vařiče, varné konvice, grily, topinkovače, toustovače, mikrovlnné trouby, radiátory, ventilátory apod.).

X. Smluvní pokuty, kázeňská opatření a vyloučení z koleje

1. Za užívání nepovoleného typu elektrospotřebiče (viz hlava VIII, odst. 8 a 9) je stanovena smluvní pokuta ve výši 500 Kč.
2. Při porušení zákazu kouření je stanovena smluvní pokuta ve výši 500 Kč.
3. Pokud ubytovaný student poruší Domovní řád koleje, udělí se mu podle závažnosti provinění některé z těchto kázeňských opatření:
 - a) napomenutí udělené zástupcem ředitele pro ekonomiku nebo hospodářkou školy,
 - b) napomenutí ředitelem školy,
 - c) podmíněčné vyloučení z koleje se zkušební lhůtou,
 - d) vyloučení z koleje.
2. Kázeňské opatření podle bodu c) a d) oznámí ředitel školy ubytovanému studentovi písemně s uvedením důvodu.
3. V případě zvláště závažného porušení Domovního řádu koleje může být ubytovaný student vyloučen z koleje okamžitě.

Vyšší odborná škola sociální a teologická – Dorkas

XI. Řádné ukončení ubytování

1. Závazný termín ukončení ubytování stanovuje ve vazbě na ukončení školního roku ředitel školy.

XII. Předčasné ukončení ubytování

1. Během školního roku ukončí ředitel školy studentovi ubytování na koleji z legislativních důvodů, pokud:
 - a) ubytovaný přestal být studentem vyšší odborné školy či vysoké školy,
 - b) ubytovaný přerušil studium na vyšší odborné škole či vysoké škole.
2. Během školního roku ukončí ředitel školy studentovi ubytování na koleji z mimořádných důvodů, pokud:
 - a) ubytovaný student podá písemnou výpověď Smlouvy o ubytování. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc, počínaje prvním dnem v měsíci následujícím po datu výpovědi.
 - b) ubytovaný student neuhradil ve stanoveném termínu dva po sobě následující poplatky za ubytování a nedohodl si s ředitelem školy jiný termín úhrady.
 - c) byl ubytovaný student ředitelem školy vyloučen z koleje pro zvlášť závažné nebo opakované porušení Domovního řádu koleje.
3. V případě předčasného ukončení ubytování studentů denního studia VOŠ či VŠ propadá ubytovací jistina ve prospěch školy – viz odstavec III., bod 10 Smlouvy o ubytování.
4. Ubytovací jistina nepropadá v případě ukončení ubytování z důvodu nesouhlasu s navýšením měsíčního poplatku za ubytování při změně Ceníku poplatků v průběhu trvání smlouvy.

XIII. Podmínky ukončení ubytování

1. Před ukončením ubytování student:
 - a) vyklidí pokoj, ve kterém je ubytován (vytře namokro podlahu, vynese odpadkový koš, šetrně odstraní výzdobu ze stěn) a odstraní potraviny z kuchyňky, kterou užíval.
 - b) provede ostatní úklid (chladnička, vařiče, kuchyňské linky apod.) podle rozpisu úklidu ostatního zařízení koleje vydaného hospodářkou školy,
 - c) odevzdá osobně povlečení, přidělený klíč od pokoje, čip od hlavního vchodu do budovy a vyrovná finanční pohledávky vůči škole.
2. V případě závad, které způsobil ubytovaný svým zaviněním či v důsledku svého jednání, je povinen v plné výši uhradit náklady na jejich odstranění před skončením ubytování. V případě, že se neprokáže odpovědnost za vzniklé škody na přiděleném pokoji konkrétnímu ubytovanému, uhradí vzniklou škodu společně a nerozdílně všichni ubytovaní v daném pokoji.

Domovní řád Studentské koleje Dorkas vstupuje v platnost 18. května 2018

V Olomouci 18. května

Mgr. Petr Hlaváček, ředitel školy